



# **Pomorski Fundusz Antysmogowy – oferta współpracy dla gmin**

Gdańsk, 31 marca 2023 r.

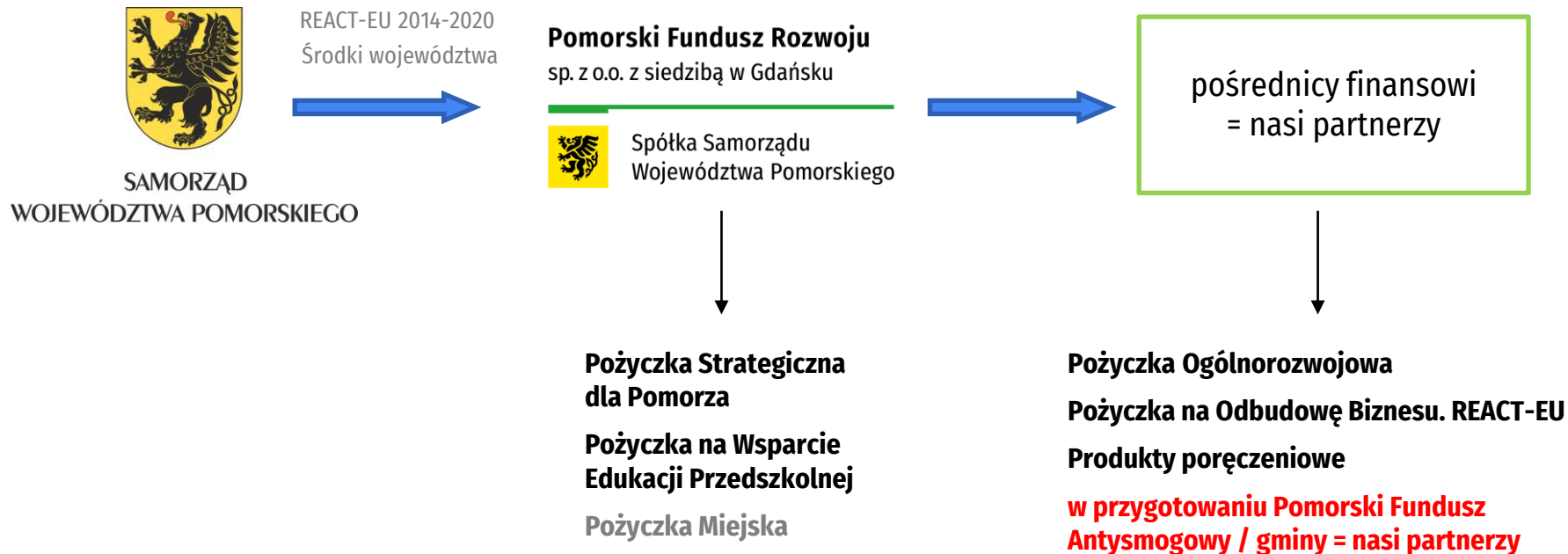
# Kim jesteśmy?

- regionalnym funduszem rozwoju
- powołanym w 2015 r. z inicjatywy **Samorządu Województwa Pomorskiego**
- w celu: **realizacji polityki rozwoju województwa pomorskiego**,  
w szczególności poprzez ułatwianie dostępu do finansowania zwrotnego:

- MŚP
- obszary miejskie
- **efektywność energetyczna i OZE**

- ponad **3 700** udzielonych pożyczek i poręczeń na kwotę **ok. pół miliarda** złotych

# W jaki sposób działamy?



# Geneza PFA - wyzwania w zakresie ochrony powietrza

Liczba zarejestrowanych źródeł ciepła w Polsce: 13,8 mln

Liczba kotłów na paliwo stałe: **6,8 mln**

w tym węgiel i paliwa węglowodopochodne: **3,8 mln** (56%)

Liczba kotłów klasy 3 lub niższej, lub brak informacji o klasie: **3,2 mln**

Źródło: CEEB, stan na dzień 15.02.2023 r.

Łączna liczba kotłów do wymiany w województwie pomorskim

w latach 2021-2026: **102 227**

(uchwały SWP ws. programów ochrony powietrza, październik 2020 r.)

Szacowana liczba wymienionych kotłów w 2021 r.: **5 725**

(sprawozdania okresowe z realizacji programów ochrony powietrza za 2021 r.)

Pomorski Fundusz Rozwoju  
sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku



Spółka Samorządu  
Województwa Pomorskiego

**Śmieci trafiają do pieca zamiast na wysypisko?**  
Firmy odbierają mniej odpadów od  
**mieszkańców** (money.pl, 29.11.2022)

**Nawet 10 mln ludzi w Polsce nie płaci za odpady**  
(Gazeta Prawna, 29.09.2022)

# Genaza PFA - wyciąg z Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB)

stan na 13.02.2023 r., dane dzięki uprzejmości DROŚ (UMWP)

L.p.	Źródła ciepła	Liczba	Klasa i liczba		w tym budynki jednorodzinne
1	Kocioł na paliwo stałe (węgiel, drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy) z <u>automatycznym podawaniem paliwa / z podajnikiem</u>	82 215	<b>Poniżej klasy 3 lub brak informacji</b>	<b>21 260</b>	<b>16 446</b>
			<b>klasa 3</b>	<b>12 365</b>	
			<b>klasa 4</b>	<b>10 566</b>	
			klasa 5	32 982	
			ekoprojekt	4 205	
2	Kocioł na paliwo stałe (węgiel, drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy) z <u>ręcznym podawaniem paliwa / zasypowy</u>	157 999	<b>Poniżej klasy 3 lub brak informacji</b>	<b>112 349</b>	<b>81 367</b>
			<b>klasa 3</b>	<b>20 414</b>	
			<b>klasa 4</b>	<b>9 295</b>	
			klasa 5	9 089	
			ekoprojekt	956	
3	Kominek / koza / ogrzewacz powietrza na paliwo stałe (drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy, węgiel)	98 200			<b>75 691</b>
4	Piec kaflowy na paliwo stałe (węgiel, drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy)	44 794			<b>18 767</b>
5	Trzon kuchenny / piecokuchnia / kuchnia węglowa	17 957			<b>10 625</b>
	<b>SUMA</b>	<b>401 165</b>	<b>SUMA poz. 1-5 (źródła ciepła pozaklasowe)</b>	<b>294 560</b>	<b>202 896</b>

# Geneza PFA - Uchwały antysmogowe dla województwa pomorskiego

Źródło diagramów: prezentacja UMWP, maj 2022 r.

Uchwały dla miast



Uchwały poza miastami



# Czym jest Pomorski Fundusz Antysmogowy (PFA)?

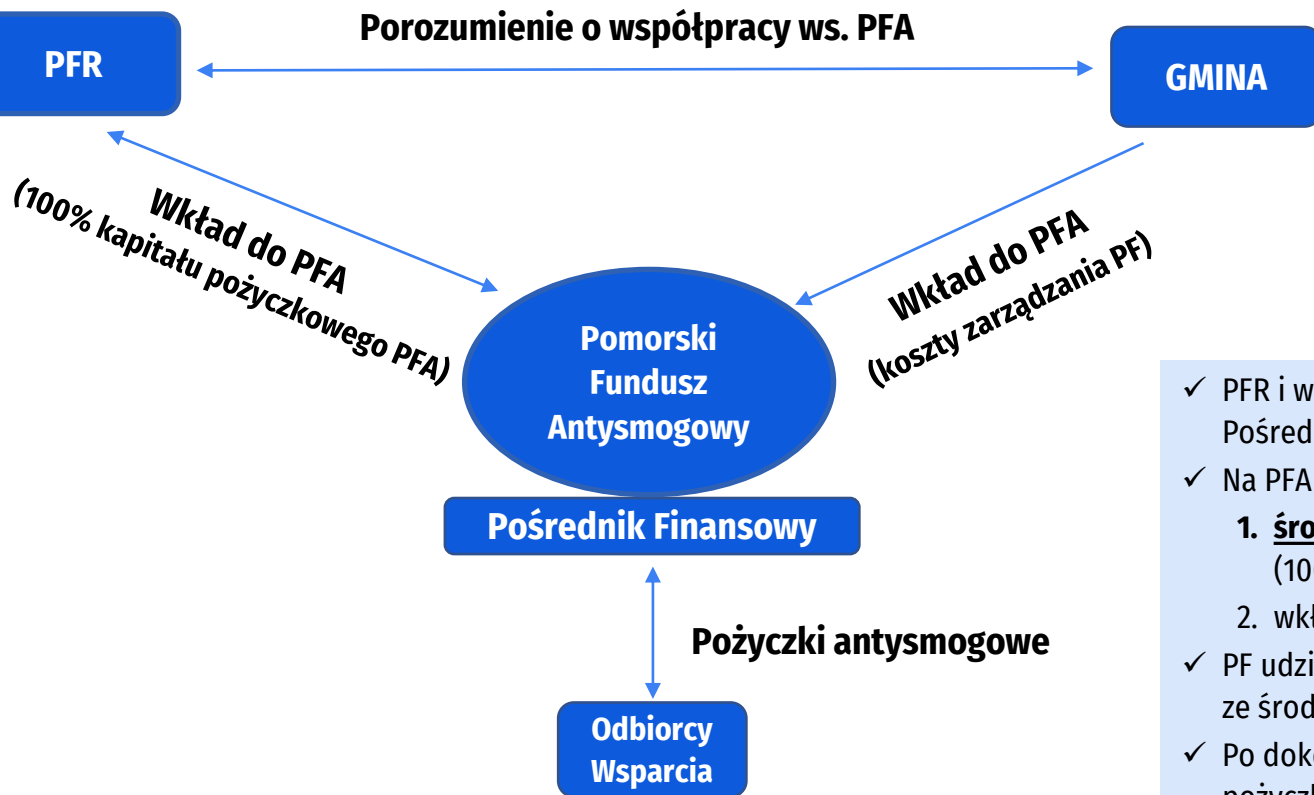
**PFA to instrument finansowy (alokacja na bieżący rok - 30 mln zł)**

**na sfinansowanie działań wspierających realizację Uchwał Antysmogowych  
obowiązujących w województwie pomorskim  
czyli  
na demontaż nieefektywnych źródeł ciepła w domach jednorodzinnych  
oraz szeroko rozumianą termomodernizację**

**PFA to pożyczki,  
których na terenie danej gminy będzie udzielać Pośrednik Finansowy  
wybrany wspólnie przez PFR i tę gminę**

**Aktualnie trwa identyfikacja gmin zainteresowanych wdrożeniem PFA na swoim terenie**

# Podstawowy schemat wdrożenia PFA



- ✓ PFR i wybrana gmina wspólnie wyłaniają Pośrednika Finansowego (PF) do obsługi PFA
- ✓ Na PFA składają się:
  1. **środki zapewnione przez PFR** (100% kapitału pożyczkowego PFA) oraz
  2. wkład gminy (koszty obsługi PFA przez PF)
- ✓ PF udziela pożyczek Odbiorcom Wsparcia ze środków PFA
- ✓ Po dokonaniu spłaty pożyczek, kapitał pożyczkowy wraca do PFR



# Rola i zadania PFR

PFR oferuje:

- **100% kapitału pożyczkowego – oprocentowanie na poziomie 0% dla Odbiorców Wsparcia**
- wsparcie merytoryczne
- wspólne wypracowanie warunków porozumienia o współpracy
- elastyczność w uzgodnieniach z gminą w zakresie parametrów Jednostkowych Pożyczek
- wspólne uzgodnienia z gminą w zakresie wyboru Pośrednika Finansowego w drodze przetargu
- przygotowanie dokumentacji i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia
- nadzór nad realizacją całego projektu, sprawozdawczością, rozliczaniem itp.



# Gmina i PFR – zasady współpracy

## Współpraca pomiędzy gminą a PFR:

- oparta na porozumieniu zawartym na podstawie art. 38 ustawy PZP
- porozumienie kształtowane w drodze negocjacji pomiędzy stronami
- wspólne przystąpienie do wyłonienia Pośrednika Finansowego

## Możliwość kształtowania:

- **poszczególnych aspektów oferowanych pożyczek, takich jak: rodzaj wspieranych inwestycji, parametry pożyczek, grupa docelowa (Odbiorcy Wsparcia),**
- **zakresu zadań Pośrednika Finansowego, co wpływa na koszt jego wynagrodzenia.**

## Pośrednik Finansowy – rola i zadania

**Pośrednik Finansowy wybierany jest w drodze przetargu** (na podstawie art. 38 PZP) i jest odpowiedzialny za profesjonalną realizację całości głównych procesów, takich jak:

- promocja produktu
- pozyskanie klienta
- weryfikacja techniczna zakresu inwestycji
- udzielenie i obsługa pożyczki

Zakres zadań Pośrednika Finansowego może być kształtowany na etapie uzgodnień.

**Na podstawie zawartego porozumienia z PFR, współpracująca gmina – jako współzamawiający – uczestniczy w procesie przetargowym, w tym w określaniu wymogów wobec Pośrednika Finansowego i zakresu jego zadań.**

## Gmina – rola, uprawnienia i korzyści

Rola gminy będzie podlegać **indywidualnym uzgodnieniom** z PFR przed zawarciem porozumienia.

Co do zasady gmina:

- uczestniczy w procesie wyboru Pośrednika Finansowego
- ma wpływ na parametry oferowanych pożyczek (w ramach określonych Metryką Produktu)
- zapewnia w całości wynagrodzenie Pośrednika Finansowego za realizację procesów związanych z udzieleniem i obsługą Instrumentu

Dodatkowo gmina może włączyć się np. w działania promocyjno-informacyjne, doradcze (np. w zakresie technicznym) itp.

**W wyniku współpracy z PFR, gmina udostępnia swoim mieszkańcom narzędzie do realizacji inwestycji proekologicznych w budynkach jednorodzinnych, realizując jednocześnie cele Uchwał Antysmogowych i lokalnych programów ochrony powietrza.**

# Podstawowe parametry Jednostkowych Pożyczek w ramach PFA

<b>Odbiorca Wsparcia</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>osoba fizyczna</li><li>właściciel/współwłaściciel Budynku lub wydzielonego w nim Lokalu z wyodrębnioną KW</li><li>dochód roczny max 200 tys. zł w przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł, dochody sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć ww. kwoty</li></ul>	<b>Kwota Pożyczki</b>	max <b>100 tys. zł</b>
<b>Cel</b>	finansowanie kosztów realizacji Inwestycji dot.: <ul style="list-style-type: none"><li><b>demontażu nieefektywnego źródła ciepła</b></li><li>ew. innych działaniach w zakresie efektywności energetycznej (towarzyszących / niezbędnych)</li></ul> <b>zawsze w zgodzie z celem i założeniami odpowiedniej Uchwały Antysmogowej</b>	<b>Koszt Pożyczki</b>	Oprocentowanie i prowizja: <b>0%</b>
		<b>Okres spłaty</b>	max <b>144 miesiące (12 lat)</b>
<b>Ograniczenia</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>jeden Odbiorca Wsparcia → jedna Pożyczka</li><li>jedna Inwestycja → jedna Pożyczka</li><li>jedna Inwestycja → jeden Budynek/Lokal</li></ul>	<b>Karencja</b>	max 12 miesięcy
		<b>Sposób wypłaty</b>	płatności <b>realizowane przez Pośrednika Finansowego</b> w imieniu Odbiorcy Wsparcia
		<b>Pozostałe udogodnienia</b>	możliwość zawieszenia spłaty rat (łącznie do 12 m-cy; max 3 m-ce w jednym roku) → wydłużenie okresu spłaty
<b>Wykluczenia</b>	brak wsparcia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (proporcja lub całkowite wykluczenie)	<b>Inne źródła finansowania</b>	możliwość: <ul style="list-style-type: none"><li>częściowego finansowania Inwestycji z innych środków/programów</li><li>prefinansowania wydatków planowanych do zrefundowania z innych środków/programów</li></ul> - jeżeli zgodne z zasadami PFA i ww. programów

## PFA – dlaczego warto?

- Możliwość zindywidualizowania produktu
  - odpowiednio do specyfiki problemu na poziomie gminy
- Atrakcyjny produkt dla ostatecznego odbiorcy (warunki finansowe)
  - znaczący efekt „zachęty”
- Płacąc jedynie za obsługę, gmina uzyskuje dostęp do zwielokrotnionej (w stosunku do wynagrodzenia PF) kwoty środków przeznaczonych na rozwiązanie wyzwań z zakresu realizacji uchwał antysmogowych
  - efekt „dźwigni” finansowej



## Dalsze informacje o PFA

- Formularz kontaktowy
- Prezentacja
- Projekt Metryki Instrumentu Finansowego

<https://pfr.pomorskie.eu/pfa>





## Dziękujemy za uwagę

W przypadku zainteresowania współpracą, **zapraszamy do kontaktu:**

Pomorski Fundusz Rozwoju sp. z o.o.  
ul. Straganiarska 24-27  
80-837 Gdańsk  
e-mail: [biuro@pfr.pomorskie.eu](mailto:biuro@pfr.pomorskie.eu)

Szczegółowe pytania w zakresie Instrumentu:  
e-mail: [if@pfr.pomorskie.eu](mailto:if@pfr.pomorskie.eu)  
telefon: 574 620 720 (Adam Zalewski)  
telefon: 535 099 567 (Tomasz Chwiotka)

**Na Państwa zgłoszenia i pytania oczekujemy do 28 kwietnia 2023 r.**