



## **POMORSKIE BEZ SMOGU:**

***Pomorski Fundusz Antysmogowy – wsparcie samorządów we wdrażaniu postanowień uchwał antysmogowych dla województwa pomorskiego***

maj-czerwiec 2024 r.

# Kim jesteśmy?

## Pomorski Fundusz Rozwoju

sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku



Spółka Samorządu  
Województwa Pomorskiego

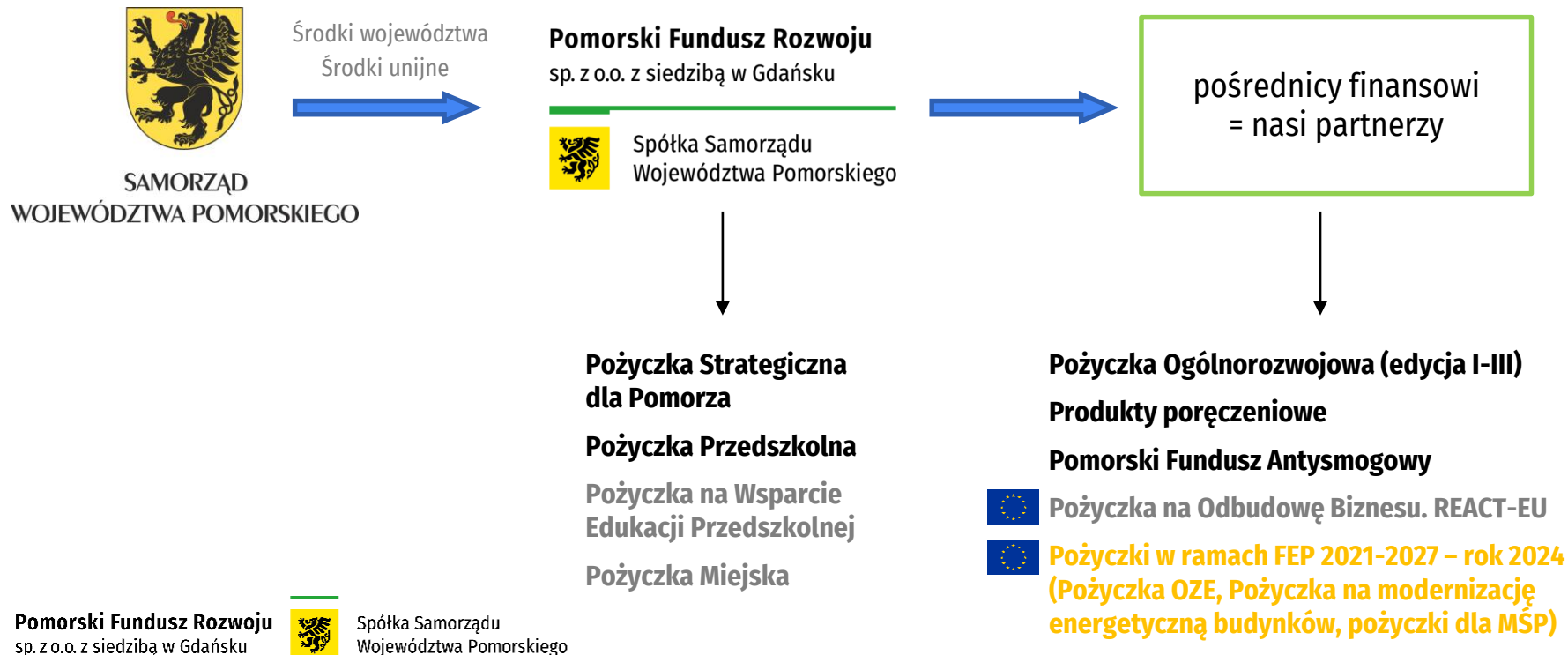
- regionalny fundusz rozwoju (art. 13 ustawy o samorządzie województwa)
- powołany w 2015 r. z inicjatywy **Samorządu Województwa Pomorskiego**
- w celu: **realizacji polityki rozwoju województwa pomorskiego**, w szczególności poprzez ułatwianie dostępu do **finansowania zwrotnego**:

- MŚP
- obszary miejskie
- **efektywność energetyczna i OZE**

- prawie **4 tys.** udzielonych pożyczek i poręczeń na kwotę **ok. 500 mln zł**



# W jaki sposób działamy?



## Czym jest Pomorski Fundusz Antysmogowy (PFA)?

### PFA to instrument finansowy

finansujący działania wspierające realizację pomorskich Uchwał Antysmogowych

tj. **wymianę źródeł ciepła** oraz szeroko rozumianą **termomodernizację** w domach jednorodzinnych

PFA to pula 30 mln zł na **nieoprocentowane** Pożyczki Antysmogowe,

których **na terenie danej gminy** będzie udzielać Pośrednik Finansowy

wybrany **wspólnie przez PFR i tę gminę**

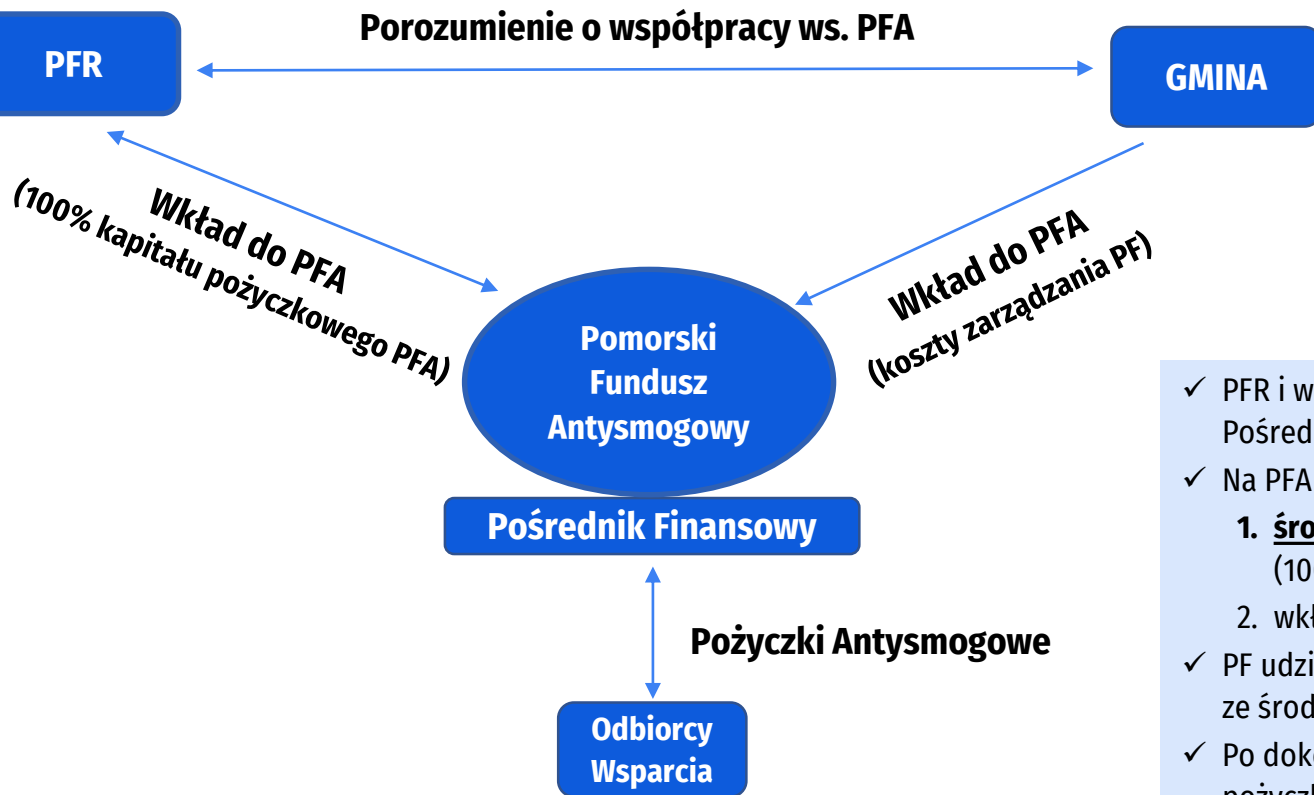
Aktualnie na różnych etapach realizujemy współpracę z 7 gminami o wartości 22 mln zł

# PFA → Pożyczka Antysmogowa – krok po kroku

- **nawiązanie współpracy pomiędzy PFR a jst**
- **wspólny wybór pośrednika finansowego (Pzp)**
- **zlecenie pośrednikowi finansowemu usługi w zakresie wdrożenia i zarządzania instrumentem finansowym „Pożyczka Antysmogowa” skierowanym do mieszkańców ww. jst**
- **udzielanie mieszkańcom nieoprocentowanych pożyczek ze środków PFR i realizacja inwestycji**  
obowiązkowo: likwidacja instalacji, w której następuje spalanie paliw, niespełniającej wymagań w zakresie standardów emisyjnych odpowiadających klasie 5 pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg normy PN-EN 303-5:2012; co najmniej 85% wartości kapitału przeznaczanego na udzielanie pożyczek będzie dotyczyć inwestycji, których elementem jest demontaż źródła ciepła niespełniającego wymagań w zakresie standardów emisyjnych odpowiadających klasie 3 pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg ww. normy lub nieposiadającego tabliczki znamionowej
- **zwrot kapitału pożyczkowego do PFR**



# Schemat wdrożenia Pożyczki Antysmogowej



- ✓ PFR i wybrana gmina wspólnie wyłaniają Pośrednika Finansowego (PF) do obsługi PFA
- ✓ Na PFA składają się:
  1. **środki zapewnione przez PFR** (100% kapitału pożyczkowego PFA) oraz
  2. wkład gminy (koszty obsługi PFA przez PF)
- ✓ PF udziela pożyczek Odbiorcom Wsparcia ze środków PFA
- ✓ Po dokonaniu spłaty pożyczek, kapitał pożyczkowy wraca do PFR

**zwrotne finansowanie inwestycji**  
**w budownictwie jednorodzinym**  
wspierających realizację pomorskich **uchwał antysmogowych**



# Zakres inwestycji finansowanych w ramach Pożyczki Antysmogowej

- 1. Wymiana nieefektywnych ekologicznie źródeł ciepła na źródła akceptowalne**  
(tj. spełniające wymagania uchwały antysmogowej obowiązującej w lokalizacji finansowanej inwestycji, z wyłączeniem instalacji zasilanej węglem, w tym ekogroszkiem),  
w tym podłączenie pod gminną sieć ciepłowniczą lub montaż instalacji OZE
- 2. Termomodernizacja budynków**  
(co do zasady jako element towarzyszący działaniu nr 1)





# Bazowe parametry Pożyczek Antysmogowych

<b>Odbiorca Wsparcia</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>osoba fizyczna</li><li>właściciel/współwłaściciel Budynku lub wydzielonego w nim Lokalu z wyodrębnioną KW</li><li>dochód roczny max 200 tys. zł w przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł, dochody sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć ww. kwoty</li></ul>	<b>Kwota Pożyczki</b>	max <b>100 tys. zł</b>
		<b>Koszt Pożyczki</b>	Oprocentowanie i prowizja: <b>0%</b>
		<b>Okres spłaty</b>	max <b>144 miesiące (12 lat)</b>
		<b>Karencja</b>	max 12 miesięcy
<b>Cel</b>	finansowanie kosztów realizacji Inwestycji dot.: <ul style="list-style-type: none"><li><b>demontażu nieefektywnego źródła ciepła</b></li><li>ew. innych działaniach w zakresie efektywności energetycznej (towarzyszących / niezbędnych)</li></ul> <b>zawsze w zgodzie z celem i założeniami odpowiedniej Uchwały Antysmogowej i Metryki</b>	<b>Sposób wypłaty</b>	płatności <b>realizowane przez Pośrednika Finansowego</b> w imieniu Odbiorcy Wsparcia
<b>Ograniczenia</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>jeden Odbiorca Wsparcia → jedna Pożyczka</li><li>jedna Inwestycja → jedna Pożyczka</li><li>jedna Inwestycja → jeden Budynek/Lokal</li></ul>	<b>Pozostałe udogodnienia</b>	możliwość zawieszenia spłaty rat (łącznie do 12 m-cy; max 3 m-ce w jednym roku) → wydłużenie okresu spłaty
<b>Wykluczenia</b>	brak wsparcia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (proporcja lub całkowite wykluczenie)	<b>Inne źródła finansowania</b>	możliwość: <ul style="list-style-type: none"><li>częściowego finansowania Inwestycji z innych środków/programów</li><li>prefinansowania wydatków planowanych do zrefundowania z innych środków/programów</li></ul> - jeżeli zgodne z zasadami PFA i ww. programów

# Gdzie jesteśmy?

- **7 gmin, z którymi nawiązano relacje**  
Gmina Rumia, Gmina Redzikowo, Gmina Potęgowo, Miasto i Gmina Sztum,  
Związek Powiatowo-Gminny Zatoki Puckiej, tj. Gmina Miasta Puck, Gmina Puck, Gmina Władysławowo
- **1 zawarta umowa na wdrożenie i zarządzanie instrumentem finansowym**  
„Pożyczka Antysmogowa” już dostępna na terenie Gminy Redzikowo
- **2 postępowania przetargowe w toku**  
Gmina Potęgowo, Miasto i Gmina Sztum
- **22 mln zł zarezerwowanych na „Pożyczki Antysmogowe”**  
umożliwienie realizacji ok. **500 inwestycji** (przy założeniu średniej wartości pożyczki na poziomie 44 tys. zł)



## Pośrednik Finansowy – rola i zadania

- **wybierany w drodze przetargu** (na podstawie art. 38 PZP)
- odpowiedzialny za profesjonalną realizację całości głównych procesów, w tym:
  - promocja produktu
  - pozyskanie klienta
  - weryfikacja techniczna zakresu inwestycji
  - udzielenie i obsługa pożyczki
- zakres zadań Pośrednika Finansowego może być kształtowany na etapie uzgodnień

**Na podstawie zawartego porozumienia z PFR, współpracująca gmina  
– jako współzamawiający – uczestniczy w procesie przetargowym,  
w tym w określaniu wymagań wobec Pośrednika Finansowego i zakresu jego zadań.**

## PFR – rola i zadania

- **dostarcza 100% kapitału pożyczkowego (oprocentowanie dla mieszkańców: 0%)**
- wspiera merytorycznie gminę
- wspólnie z gminą wypracowuje warunki porozumienia o współpracy
- wspólnie z gminą wypracowuje parametry Jednostkowych Pożyczek
- przygotowuje dokumentację (w uzgodnieniu z gminą) i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia na wybór Pośrednika Finansowego
- nadzoruje realizację całego projektu, obsługuje sprawozdawczość, rozliczanie itp.



## Gmina – rola, uprawnienia i korzyści

Rola gminy podlega **indywidualnym uzgodnieniom** z PFR przed zawarciem porozumienia.

Co do zasady gmina:

- uczestniczy w procesie wyboru Pośrednika Finansowego
- ma wpływ na parametry oferowanych pożyczek (w ramach określonych Metryką)
- zapewnia w całości wynagrodzenie Pośrednika Finansowego za realizację procesów związanych z udzieleniem i obsługą Instrumentu

Dodatkowo gmina może włączyć się np. w działania promocyjno-informacyjne, doradcze (np. w zakresie technicznym) itp.

**W wyniku współpracy z PFR, gmina udostępnia swoim mieszkańcom narzędzie do realizacji inwestycji proekologicznych w budynkach jednorodzinnych, realizując jednocześnie cele Uchwał Antysmogowych i lokalnych programów ochrony powietrza.**

# Gmina i PFR – zasady współpracy

## Współpraca pomiędzy gminą a PFR:

- oparta na porozumieniu zawartym na podstawie art. 38 ustawy PZP
- porozumienie kształtowane w drodze negocjacji pomiędzy stronami (na wzorze)
- wspólne przystąpienie do wyłonienia Pośrednika Finansowego

## Możliwość kształtowania:

- **poszczególnych aspektów oferowanych Pożyczek Antysmogowych**  
(np. rodzaj wspieranych inwestycji, parametry pożyczek, grupa docelowa)
- **zakresu zadań Pośrednika Finansowego**  
(co wpływa na koszt jego wynagrodzenia)

## PFA – dlaczego warto?

- Możliwość **zindywidualizowania** produktu
  - dostosowanie do **specyfiki problemu na poziomie gminy**
- Atrakcyjny produkt dla mieszkańców (warunki finansowe – **0%**)
  - znaczący **efekt „zachęty”**
- Płacąc jedynie za obsługę, gmina uzyskuje **dostęp do znacznej kwoty środków** przeznaczonych na rozwiązanie wyzwań z zakresu jakości powietrza
  - efekt **„dźwigni” finansowej**





**Dziękujemy za uwagę**

**<https://pfr.pomorskie.eu/pfa>**

Szczegółowe pytania w zakresie PFA:

e-mail: [if@pfr.pomorskie.eu](mailto:if@pfr.pomorskie.eu)

telefon: 574 620 720 (Adam Zalewski)

telefon: 535 099 567 (Tomasz Chwiołka)